

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

о ходе реализации и оценке эффективности государственной программы  
Владимирской области «Управление государственной собственностью»,  
утвержденной Постановлением Губернатора Владимирской области от 14.11.2013  
№ 1269

Изменения в государственную программу Владимирской области «Управление государственной собственностью», утвержденную постановлением Губернатора области от 14.11.2013 № 1269, в 2014 году не вносились.

Средства из областного бюджета на реализацию государственной программы Владимирской области «Управление государственной собственностью» в 2014 году не выделялись.

В соответствии с Планом реализации государственной программы Владимирской области «Управление государственной собственностью» в 2014 году Департаментом осуществлялись мероприятия по регистрации права собственности Владимирской области на объекты недвижимости. Базовое значение показателя (индикатора) №1 «Удельный вес объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области» (приложение №1 к Программе) составляет 71% (запланированное значение показателя на 2014 год – 80%).

На 01.01.2015 общее количество объектов, по которым зарегистрировано право собственности Владимирской области, составляет 3789 единиц, или 76 % (-4% от вышеуказанного запланированного показателя) от количества объектов (4994 единиц) подлежащих регистрации.

Плановый показатель (индикатора) №1 «Удельный вес объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области» в 2014 году достигнут не был в связи с тем, что в течение отчетного периода Департаментом осуществлялась работа по регистрации объектов вновь принятых в собственность Владимирской области, а именно 869 объектов газового хозяйства, 40 иных объектов недвижимости, которые не были запланированы к регистрации при планировании.

В соответствии с Планом реализации государственной программы Владимирской области «Управление государственной собственностью» в 2014 году осуществлялось мероприятие по проведению технической инвентаризации и государственной регистрации права хозяйственного ведения государственных унитарных предприятий Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости.

Базовое значение показателя (индикатора) № 2 «Удельный вес объектов недвижимости, закрепленных за государственными унитарными предприятиями Владимирской области, прошедших регистрацию права хозяйственного ведения» (приложение № 1 к Программе) составляет 81,76% (запланированное значение показателя на 2014 год – 89%). Согласно разделу II государственной программы Владимирской области «Управление государственной собственностью» из 499 объектов недвижимости, закрепленных за государственными унитарными предприятиями, подлежащих государственной регистрации, право хозяйственного ведения зарегистрировано на 396 объектов.

Запланированный объем средств на реализацию указанного мероприятия за счет внебюджетных источников (средства государственных унитарных

предприятий) в 2014 году составляет 792 тыс. руб. Фактически государственными унитарными предприятиями за 2014 год по указанному мероприятию произведены расходы в сумме 934,96 тыс. руб., в том числе на оформление технической документации 754,96 тыс. руб., на регистрацию права хозяйственного ведения на объекты недвижимости 180 тыс. руб.

Исполнение мероприятия по проведению технической инвентаризации и государственной регистрации права хозяйственного ведения государственных унитарных предприятий Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости в стоимостном выражении составило 118% от планового задания.

На 01.01.2015 общее количество объектов, по которым зарегистрировано право хозяйственного ведения, составило 408 единиц, или 81,76% (- 7,24% от вышеуказанного запланированного показателя) от количества объектов (499 единиц), подлежащих государственной регистрации.

Невыполнение мероприятия по проведению технической инвентаризации и государственной регистрации права хозяйственного ведения государственных унитарных предприятий Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости в 2014 году связано с тем, что в основном была проведена техническая инвентаризация сложных в техническом плане объектов недвижимости, требующих больших денежных затрат.

Базовое значение показателя (индикатора) № 3 «Удельный вес объектов недвижимости, закрепленных за государственными учреждениями Владимирской области, прошедших государственную регистрацию права оперативного управления» составляет 81% (запланированное значение показателя на 2014 год – 81%). На 31.12.2014 фактическое исполнение данного показателя составило 82%. Указанное перевыполнение связано с тем, что государственные учреждения Владимирской области в течение 2014 года проводили техническую инвентаризацию объектов недвижимости и регистрацию права оперативного управления на объекты за счет средств от иных приносящих доход видов деятельности.

Базовое значение показателя (индикатора) № 4 «Удельный вес неиспользуемых объектов недвижимости на балансе государственных учреждений и предприятий к общему количеству объектов недвижимости на балансе» составляет 25%. В связи с проведением мероприятий по технической инвентаризации объектов недвижимости, находящихся на балансе государственных унитарных предприятий, с последующим их вовлечением в хозяйственный оборот достигнуто запланированное значение данного показателя на 2014 год – 23%.

Базовое значение показателя (индикатора) № 5 «Удельный вес земельных участков под областными объектами недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области, включенных в реестр государственного имущества Владимирской области» составляет 60% (запланированное значение показателя на 2014 год – 60%). На 31.12.2014 фактическое исполнение данного показателя составило 68%. Указанное перевыполнение связано с тем, что в 2014 году проводились кадастровые работы организациями, за которыми закреплены земельные участки.

На 01.01.2015 общее количество земельных участков, местоположение которых не установлено в соответствии с требованиями Федерального закона от

24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», составило 89%, или 39,38% (+ 0,62% от запланированного показателя № 6 «Доля земельных участков, местоположение границ которых не установлено в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» – 40%) от количества земельных участков (2275), включенных в реестр государственного имущества Владимирской области.

Степень достижения целевых индикаторов по основным мероприятиям составляет:

- по проведению технической инвентаризации и государственной регистрации права собственности Владимирской области на объекты недвижимости по показателю № 1 – 95%;

- по проведению технической инвентаризации и государственной регистрации права хозяйственного ведения государственных унитарных предприятий Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости по показателю № 2 – 91,87%, по показателю № 4 – 100%;

- по проведению технической инвентаризации и государственной регистрации права оперативного управления государственных учреждений Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости по показателю № 3 – 101,23%, по показателю № 4 – 100%;

- по созданию автоматизированной информационной системы по управлению государственным имуществом Владимирской области, в т.ч. земельными участками, по показателю № 1 – 95%, по показателю № 2 – 91,87%, по показателю № 3 – 101,23%;

- по выполнению кадастровых работ по формированию земельных участков, услуг по рыночной оценке земельных участков и прав на них, организация и проведение торгов по показателю № 5 – 113,33%, по показателю № 6 – 101,57%.

Департаментом определены следующие интервалы значений показателя (индикатора) государственной программы:

- высокий уровень эффективности – 95% и выше;
- удовлетворительный уровень эффективности – 75-94%;
- неудовлетворительный уровень эффективности – 0-74%.

Уровень эффективности реализации государственной программы в 2014 году характеризуется следующими критериями:

- 86% показателей государственной программы соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения к высокому уровню эффективности;

- уровень финансирования реализации основных мероприятий государственной программы за счет внебюджетных источников – 118%;

- менее 80% мероприятий, запланированных на 2014 год, выполнены в полном объеме.

Один из критериев эффективности, при которых реализация государственной программы признается удовлетворительной, по итогам 2014 года не достигнут. Однако, уровень эффективности реализации государственной программы не может быть признан неудовлетворительным по следующим причинам.

Из 7 показателей государственной программы 5 показателей выполнены на 100 % и более.

Наименьший результат достигнут по показателю «Удельный вес объектов недвижимости, закрепленных за государственными унитарными предприятиями Владимирской области, прошедших регистрацию права хозяйственного ведения» - 91,9 %. При этом объем внебюджетных средств на реализацию данного показателя превысил запланированный в 2014 году уровень на 18 % (при плане 792 тыс.руб. фактически затрачено 934,96 тыс.руб.). Но в связи с проведением технической инвентаризации сложных в техническом плане объектов недвижимости, требующих больших денежных затрат, запланированное значение данного показателя не достигнуто.

Уровень выполнения показателя «Удельный вес объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области» составил за 2014 год 95%.

При разработке государственной программы значение данного показателя определялось исходя из количества объектов государственного недвижимого имущества Владимирской области по состоянию на 01.09.2013 (6206 объектов). Количество объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области, 4406 объектов, что составляло 71% от общего количества объектов.

По итогам 2014 года было запланировано достижение указанного показателя на уровне 80 % (или 4965 объектов).

В течение 2014 года департаментом проводилась работа по принятию новых объектов в собственность Владимирской области (в том числе принятия 869 объектов газового хозяйства), в результате чего по состоянию на 01.01.2015 количество объектов недвижимого имущества увеличилось до 7213. При этом право собственности Владимирской области зарегистрировано на 5 482 объекта (т.е. на 1076 объектов больше). Однако в связи с увеличением количества объектов удельный вес объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности, по состоянию на 31.12.2014 составил только 76%.

На основании изложенного, государственная программа Владимирской области «Управление государственной собственностью» реализуется с удовлетворительным уровнем эффективности.

Приложение: Форма 8. Анализ результативности государственной программы на 5 листах.

Заместитель Губернатора области,  
директор Департамента

 Е.И. Мазанько

# **АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ** государственной программы «Управление государственной собственностью»

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок исполн ения	Целевые индикаторы (показатели)					Объем бюджетных расходов, тыс. руб.			Результаты оценки бюджетной эффективн ости (в соот. с п.5 формы 10)
			наименование (показателя)	едини ца измер ения	планов ое значен ие	фактич еское значен ие	Отклон ение (- /+, %)	Планово е значение	Фактическ ое значение	Отклоне ние (-/+,%)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Государственная регистрация права собственности Владимирской области на объекты недвижимости. 2. Государственная регистрация права хозяйственного ведения государственных унитарных предприятий Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости. 3. Государственная регистрация права оперативного государственных учреждений Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости. 4. Сокращение количества государственного имущества Владимирской области, которое не обеспечивает выполнение государственных функций и полномочий Владимирской области как субъекта Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ.											
1.1.	Проведение технической инвентаризации и государственной регистрации права собственности Владимирской области на объекты недвижимости	2014 год	Показатель № 1. Удельный вес объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области	%	80%	76%	- 4%	0	0	0	—**
1.2.	Проведение технической инвентаризации и государственной регистрации права хозяйственного ведения государственных	2014 год	Показатель № 2. Удельный вес объектов недвижимости, закрепленных за государственными унитарными предприятиями Владимирской области, прошедших	%	89%	81,76%*	- 7,24%	0	0	0	—**

	унитарных предприятий Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости		государственную регистрацию права хозяйственного ведения								
			Показатель № 4. Удельный вес неиспользуемых объектов недвижимости на балансе государственных учреждений и предприятий к общему количеству объектов недвижимости на балансе	%	23%	23%	0%	0	0	0	—**
1.3.	Проведение технической инвентаризации и государственной регистрации права оперативного управления государственных учреждений Владимирской области на закрепленные за ними объекты недвижимости	2014 год	Показатель № 3. Удельный вес объектов недвижимости, закрепленных за государственными учреждениями Владимирской области, прошедших государственную регистрацию права оперативного управления	%	81%	82%	+ 1%	0	0	0	—**
			Показатель № 4. Удельный вес неиспользуемых объектов недвижимости на балансе государственных учреждений и предприятий к общему количеству объектов недвижимости на балансе	%	23%	23%	0%	0	0	0	—**
1. Совершенствование системы управления и распоряжения государственным имуществом Владимирской области.											
2. Совершенствование системы управления государственными унитарными предприятиями и хозяйственными обществами с участием Владимирской области.											
2	Создание автоматизированной информационной системы по управлению государственным	2014 год	Показатель № 1. Удельный вес объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности	%	80%	76%	- 4%	0	0	0	—**

имуществом Владимирской области, в т.ч. земельными участками			Владимирской области								
			Показатель № 2. Удельный вес объектов недвижимости, закрепленных за государственными унитарными предприятиями Владимирской области, прошедших государственную регистрацию права хозяйственного ведения	%	89%	81,76%*	- 7,24%	0	0	0	—**
			Показатель № 3. Удельный вес объектов недвижимости; закрепленных за государственными учреждениями Владимирской области, прошедших государственную регистрацию права оперативного управления	%	81%	82%	+ 1%	0	0	0	—**
			Показатель № 5. Удельный вес земельных участков под областными объектами недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области, включенных в реестр государственного имущества Владимирской области	%	60%	68%	+ 8%	0	0	0	—**
			Показатель № 7. Увеличение дохода от распоряжения государственным	%	-	-	-	-	-	-	—**

			имуществом по отношению к показателям, утвержденным в Плане развития государственного сектора экономики Владимирской области на соответствующий год								
1. Государственная регистрация права собственности Владимирской области на земельные участки. 2. Распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Владимирской области. 3. Увеличение поступлений в областной бюджет доходов от распоряжения государственным имуществом области.											
3	Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков, услуг по рыночной оценке земельных участков и прав на них, организация и проведение торгов	2014 год	Показатель № 5. Удельный вес земельных участков под областными объектами недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности Владимирской области, включенных в реестр государственного имущества Владимирской области	%	60%	68%	+ 8%	0	0	0	—**
			Показатель № 6. Доля земельных участков, местоположение границ которых не установлено в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	%	40%	39,38%	+ 0,62%	0	0	0	—**
			Показатель № 7. Увеличение дохода от распоряжения государственным имуществом по отношению к показателям, утвержденным в	%	-	-	-	-	-	-	—**

			Плане развития государственного сектора экономики Владимирской области на соответствующий год								
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

\* Реализация мероприятия осуществлялась за счет средств государственных унитарных предприятий. Бюджетные средства на реализацию мероприятия не выделялись.

\*\* Оценка бюджетной эффективности не производится, т.к. бюджетные ассигнования на 2014 год не предусмотрены.