



Проект

# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О Законе Владимирской области «О составе и порядке осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»**

Рассмотрев внесённый Губернатором Владимирской области проект закона Владимирской области «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, которые вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области, и порядке их осуществления», Законодательное Собрание Владимирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Владимирской области «О составе и порядке осуществления органами местного самоуправления муниципальных

образований Владимирской области мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости» с учётом поправок.

2. Направить данный Закон Губернатору Владимирской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Владимирской области

В.Н. Киселев

Вносится Губернатором  
Владимирской области

Проект

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗАКОН**

**О составе мероприятий, направленных  
на выявление лиц, использующих расположенные  
в границах соответствующих муниципальных  
образований гаражи, права на которые  
не зарегистрированы в Едином государственном  
реестре недвижимости, которые вправе  
осуществлять органы местного самоуправления  
муниципальных образований Владимирской  
области, и порядке их осуществления**

Принят Законодательным Собранием области \_\_\_\_\_ 2021 года

**Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), которые вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области, указанные в части 3 статьи 18 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации» (далее - органы местного самоуправления), и порядок их осуществления.

**Статья 2. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН**

В состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, включаются следующие мероприятия:

- 1) сбор информации о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;
- 2) формирование перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;
- 3) выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;
- 4) информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

**Статья 3. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН**

1. В целях реализации мероприятий, указанных в статье 2 настоящего Закона, органы местного самоуправления вправе осуществлять:

- 1) осмотр земельных участков в границах соответствующих муниципальных образований, занимаемых гаражами, с целью выявления их правообладателей;
- 2) информирование граждан о способах направления в органы местного самоуправления информации о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;
- 3) направление запросов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области;
- 4) направление запросов в налоговые органы в целях получения копий учредительных документов (сведений из них) гаражных кооперативов либо иных организаций, при которых были организованы гаражные кооперативы, исключенных из Единого государственного реестра юридических лиц по основаниям, установленным статьей 21<sup>1</sup> Федерального закона от 8 августа 2001 года № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», содержащих перечни членов соответствующих гаражных кооперативов;
- 5) взаимодействие с председателями гаражных кооперативов по выявлению лиц, использующих гаражи, права на которые

не зарегистрированы в ЕГРН, являющиеся объектами капитального строительства и возведенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Органы местного самоуправления формируют перечень гаражей, информация о которых получена по итогам осуществления мероприятий, указанных в статье 2 настоящего Закона. Перечень гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, с их описанием и указанием сведений об их месте нахождения или местоположении (при отсутствии адреса) утверждается муниципальным правовым актом и подлежит размещению на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Информирование граждан о способах и порядке оформления права на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, осуществляется посредством размещения информации, разъясняющей порядок, последовательность, а также состав документов, необходимых для обращения граждан в органы местного самоуправления в целях оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых они расположены, а также о месте и графике приема граждан в органах местного самоуправления, на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на гаражах, в периодических печатных изданиях, на информационных щитах.

#### **Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор  
Владимирской области

В.В.Сипягин

Владимир